

**תכנית קורס הוצאת טופס 4 ותעודת גמר**

תאריך	שעות	נושא	נושא משנה	מרצה
14.01.26	14:30-17:30	מהו טופס אישור אכלוס, מה נדרש כדי להשיג אותו וניהול תהליך מול העירייה/ועדה מקומית	<ul style="list-style-type: none"> <li>ההיבטים החוקיים והרגולטוריים (תקנות התכנון והבנייה)</li> <li>הדרישות הבסיסיות – רשימת בדיקות חובה</li> <li>מיפוי כל הגופים המעורבים: רשות מקומית, כיבוי אש, חברת חשמל, תאגיד מים, פיקוח, אדריכל, יועצים ועוד</li> <li>נהלים שונים בין רשויות</li> <li>אילו מסמכים נדרשים? מי מגיש?</li> <li>עבודה נכונה מול אגף ההנדסה</li> </ul>	קרן דנון, מומחית בסטטוטוריקה ורישוי בניה
21.01.26	14:30-15:30	כיבוי אש: דרישות, אישורים ובדיקות שטח	<ul style="list-style-type: none"> <li>מה כולל דו"ח יועץ בטיחות</li> <li>שגרות בדיקה נפוצות</li> <li>פתרון כשלי בדיקות</li> <li>תרגול שטח: מעבר על תמונות ליקויים נפוצים וזיהוי פתרונות</li> </ul>	שמואל נתנאל, יועץ כיבוי אש
	15:30-16:00	הגא: דרישות תקן מחייבות	<ul style="list-style-type: none"> <li>מסמכים נדרשים לפיקוד העורף, מתי עושים (רמז: כמה שיותר מוקדם) ואיך מתמודדים עם דרישות תקן שמגיע ברגע האחרון</li> </ul>	רמי לוי, יועץ הג"א
	16:10-16:50	חשמל: חיבורים זמניים וקבועים	<ul style="list-style-type: none"> <li>דרישות חברת חשמל לטופס 4</li> </ul>	יעודכן בהמשך
	16:50-17:30	בנייה ירוקה בביצוע	<ul style="list-style-type: none"> <li>יישור קו - ת"י 5281 וחובת הבנייה הירוקה</li> <li>תהליך ההסמכה וממשקי עבודה</li> <li>ההיבט התרמי בביצוע (ת"י 1045 ו-5282)</li> <li>בקרת חומרים, ציוד ומערכות – אישורים מול היועץ</li> <li>הדרך לטופס 4: אישור של ב'</li> </ul>	לילך רז, מנכ"לית שותפה חברת גרינר
	14:30-17:30	ליקויי בטיחות ובדק: מה הפיקוח דורש	<ul style="list-style-type: none"> <li>תקני מעקות, יציאות חירום, שלטים, תאורה, רמפות, נגישות</li> <li>איך לתעד עמידה בדרישות</li> <li>דגשים לתיאום לוחות זמנים בין הגורמים השונים בזמן אמת</li> <li>הכנת האתר לביקורות</li> <li>איתור וניהול ליקויים תוך שילוב דוגמאות</li> <li>איך להקדים בדיקות מקדימות ולהימנע מהעיכוב הכי כואב: "תביאו שוב"</li> <li>תיאום סופי למסירה</li> <li>בניית טבלת מעקב ובקרת סגירות</li> </ul>	שלום בוחניק, מנהל פרויקט חברת תדהר בניה
04.02.26	14:00-17:00	סיור שטח – בסר שרונה ת"א	<ul style="list-style-type: none"> <li>סיור שטח עם הגורמים המקצועיים</li> <li>דיון מסכם והפקת לקחים</li> <li>שאלות ותשובות</li> </ul>	בהובלת מתן שלום מנהל הפרויקט חברת אלקטרה בניה

אפעל 25, בית אמות פלטינום, קומה 9, קריית אריה, פתח תקווה 4951125

טל': 03-7524075 | פקס: 03-7524076 | דוא"ל: info@engineering.org.il