

6 במאי, 2020

לכבוד

הגב' דלית זילבר, ראש מנהל התכנון

הגב' רות שוורץ, סגנית מנהלת מנהל התכנון לרגולציה ברישוי ובניה

באמצעות דוא"ל

שלום רב,

הנדון: תיקון לקונה בתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), תש"ל-1970

בשם איגוד המהנדסים לבניה ולתשתיות בישראל (להלן: "האיגוד") המהווה את האיגוד היציג של המהנדסים האזרחים בישראל ופועל במסגרת לשכת המהנדסים, האדריכלים והמקצועות הטכנולוגיים, הריני לפנות אליכן כדלקמן:

1. תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), תש"ל-1970 (להלן: "התקנות") מגדירות בסעיף 1 לתקנות, בין היתר, את שני בעלי התפקידים הבאים באופן הבא:

"אחראי לביצוע שלד" - מי שנתמנה בידי הקבלן הראשי כאחראי לביצוע השלד;

"מתכנן שלד הבניין" - מי שהורשה להגיש חישובים סטטיים לרשות מוסמכת על פי תקנות המהנדסים, ושחתם על הבקשה להיתר ועל נספחיה כאחראי לתכנון שלד הבנין נושא הבקשה ולביצוע פיקוח עליון על הקמתו;

2. על אף ההגדרות הנ"ל, בגוף התקנות מסורות לאחראי לביצוע השלד סמכויות המוקנות למתכנן השלד בהתאם לתקנות המהנדסים והאדריכלים (רישוי וייחוד פעולות), תשכ"ז-1967 כפי שיפורט להלן:

בסימן ז' לתקנות נקבע, בין היתר, סעיף 7.38.00 (ב) כי "אחראי לביצוע השלד יתכנן את נשיאת כל המאמצים מסביב לפתח האמור"

בסימן ז' לתקנות סעיף 7.40.00 (א) נקבע בין היתר, "האחראי לביצוע השלד יחשב את ההזזה האפקית המקסימלית של הפינה העליונה של הבנין כאמור בסעיף 7.30.00 (ב) עקב העומס האפקי המקסימלי...".

נספח (סעיף 15.01) קובע כי "טופס להגשת חישובים סטטיים" יחתם על ידי האחראי לביצוע השלד על אף שעסקינן בהצהרה הנוגעת לביצוע חישובים סטטיים המתייחסים ליציבות המבנה.

3. אין ספק כי הוראות המפורטות בסעיף 2 לעיל אינן באחריות האחראי לביצוע השלד כפי שמוגדר היום בתקנות אלא מסורות למתכנן השלד בלבד ודוק, סמכויות מתכנן השלד (הקונסטרוקטור) הוסדרו במסגרת בתקנות המהנדסים והאדריכלים (רישוי וייחוד פעולות), תשכ"ז-1967 (ראו לדוגמא סעיף 2 (1) לתוספת הראשונה).
4. מעיון במועדי התקנות נראה כי תקנות המפורטות בסעיף 2 לעיל חוקקו בטרם נעשתה ההפרדה בין המהנדס האחראי לתכנון השלד ולבין המהנדס האחראי לביצוע השלד (לפני שינוי התקנות בעניין זה, הייתה הגדרה אחת למהנדס שמטפל בשלד והוא המהנדס האחראי לביצוע השלד בלבד אשר כלל בתוכו גם את תכנון השלד).
5. לאור האמור לעיל ולאור המשמעות ההנדסית של הדברים, נבקש לעדכן את תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), תש"ל-1970 כך שיעלו בקנה אחד עם כוונת המחוקק בתקנות המהנדסים והאדריכלים (רישוי וייחוד פעולות), תשכ"ז-1967 וכן עם הגדרת המונחים בסעיף 1 לתקנות. כמו כן ועד לעדכון התקנות נודה להוצאת הבהרה מטעמכם אשר תסדיר את הלקונה המשפטית ותעשה סדר באשר לחלוקת האחריות בין שני נושאי תפקידים אילו ובכך תמנע טעויות בעלות השלכות משמעותיות על תכנון המבנים.
6. ידוע לנו כי תקנות שלד וביסוס החדשות נמצאות על שולחן שר האוצר לחתימה שכמובן יסדירו נושאים אלו. אולם בינתיים עד שתקנות אלו יחתמו מן הראוי להוציא מטעם מנהל התכנון הבהרה בנדון.

נשמח לענות על כל שאלה או הבהרה

בברכה,



עו"ד בשמת פלג סרצסנקי, מנכ"לית
איגוד המהנדסים לבנייה ולתשתיות

העתק

הנהלת וועד האיגוד